

MILAMO.RU

# продаю коттедж хутор Ленина

Контакт: Инга

Email: [vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

[http://milamo.ru/nedvijimost/prodaja\\_kvartir\\_domov/prodayu\\_kottedj\\_hutor\\_lenina\\_i5950](http://milamo.ru/nedvijimost/prodaja_kvartir_domov/prodayu_kottedj_hutor_lenina_i5950)



Адрес:

Краснодар, хутор Ленина

Цена:

4500000 руб.



Продаю дом 192 м2 с предчистовой отделкой, хутор Ленина . Облицовочная часть дома кирпичная, перегородки из бетоно-блока. Дом располагается на 6 сотках земли. Фасад участка 20 на 30 метров. Двухэтажный, 2-ой этаж мансардный, два санузла на первом и втором этаже, 5 спален, большая кухня-гостиная, веранда, в доме есть подвал. Крыша металлочерепица, двойная шумоизоляция и утепление, фундамент 1,5 метра. Дом сдается с поштукатуренными стенами, стяжкой, электрической разводкой, газовым 2-ух контурным котлом, радиаторами отопления, счетчиками, водомерами, стояками горячей и холодной воды, выводами под сантехнику, мансардный этаж обшивается гипсокартоном. Двор по всему периметру огорожен забором. Фасадная часть забора-основа кирпичная, вставки с металлопрофиля, между соседями- только с металлопрофиля. Забетонированный въезд на 2 авто, бетонная обмостка вокруг всего дома. Установлены калитка и роллетные ворота. К дому уже подведены электричество, вода, канализация - септик (12 м3 во дворе), Газ по меже, подключение отдельно = 200 000 руб. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, магазины, аптека, супермаркет. В непосредственной близости школа и детский садик, 7 мин. ходьбы до Краснодарского воздухоохранилища. Из окна открывается прекраснейший вид на питомник "Розовый сад", где



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>



продаю коттедж хутор  
Ленина...

Инга

[vzhik@inbox.ru](mailto:vzhik@inbox.ru)

<http://inpuurl.com/nw8xagf>